

Consejos de mantenimiento para módulos de oficinas y sanitarios

Consejos de mantenimiento	Circunstancias	Más información
Limpieza del tejado	por suciedad por nieve por hojas, ramas, etc.	Limpian juntas de módulos (desagüe) Despejar el tejado de suciedad y nieve (exceso de carga)
Estructura base	por nieve	Despejar la nieve situada junto a la estructura base
Humedad del aire	por no uso durante el uso	Ventilar regularmente -> riesgo de humedad Observar consejos de mantenimiento en ventana
Filtro de agua	en caso necesario	Limpian filtro si está sucio
Válvula reguladora de presión	en caso necesario	Limpian filtro con regularidad
Termoacumulador de agua caliente	por no uso	Vaciar termoacumulador y observar indicaciones en adhesivos
Indicación para evitar la congelación Indicación para uso invernal Detector de heladas - corriente	por heladas por corte de corriente en caso de ausencia durante el uso	Comprobar buen funcionamiento, mantener mín. 5 °C Rellenar inodoros y desagües con anticongelante Peligro de heladas En caso de no uso, vaciar siempre el agua de las tuberías y termo eléctrico. Mantener distancias mínimas en radiadores (véanse manuales de instrucciones)
Ajuste ventana	en caso necesario	Reajustar en caso preciso
Reparación de persianas	en caso necesario	Reajustar en caso preciso, Limpiar guías
Ajuste puerta	en caso necesario	El contenedor deberá colocarse correctamente nivelado (compruébese mediante nivel de burbuja antes de ajustar la puerta)
Silicona	en caso necesario	Reemplazar juntas de silicona
Enjuague mediante pulsador	en caso necesario	Mantener y limpiar con regularidad
Daños en lacado por transporte	en caso necesario	Corregir con pintura reparadora suministrada
Corriente eléctrica	comprobación regular en caso de reparación	Comprobar regularmente el correcto funcionamiento del diferencial Controlar especialmente la correcta conexión a tierra! Mantenimiento y reparaciones deberán ser siempre realizadas por personal autorizado
Impermeabilización del suelo	durante el uso	Mantenimiento y limpieza regular, Limpiar solo con productos libres de ácidos y de disolventes

Consejos de mantenimiento	Circunstancias	Más información
Limpieza exterior	por suciedad	Queda expresamente prohibido el uso de limpiadores de alta presión y de productos que contengan ácidos o disolventes.
Mezclador - Termo eléctrico	por heladas	Drenar siempre en caso de heladas o mantener al menos 5 °C en el contenedor.
Aire acondicionado	en caso de montaje por el usuario	La instalación a posteriori de aparatos de aire acondicionado deberá ser siempre realizada por personal autorizado, con el fin de garantizar el buen funcionamiento del aparato.
Cilindro de cerradura	antes del primer uso	Antes de su primer uso, el cilindro de la cerradura deberá montarse conforme a la descripción técnica e instrucciones de instalación suministradas.
Toma de agua	tras el transporte antes del primer uso	Tras la conexión de agua (¡presión del fluido!) se deberá comprobar de nuevo la estanqueidad del circuito del agua (aflojamiento eventual durante el transporte) Antes de conectar la toma de agua es preciso purgar la red de suministro con el fin de evitar la entrada de arenas que puedan provocar suciedad y atascos en el circuito.
Cambios estructurales	durante el uso	En el contenedor no podrán llevarse a cabo perforaciones ni modificaciones que puedan dar lugar a entrada de agua o daños por humedad. => Pérdida de la garantía legal

Puesta en marcha por empresas especializadas	Circunstancias	Más información
Termoacumulador de agua caliente	en caso de transporte durante la instalación	<p>Vaciar siempre el termoacumulador de agua caliente!</p> <p>Antes de su conexión a la red eléctrica, llenar el termo con agua</p>
Daños en lacado por transporte	en caso necesario	Comprobar tras el transporte y, en su caso, corregir con la pintura reparadora suministrada
Calefacción a gas	en caso de transporte antes del primer uso	<p>Tras el transporte y antes de su puesta en servicio deberá ser inspeccionada por personal autorizado</p> <p>Observar las indicaciones en adhesivos y las normas aplicables!</p>
Corriente eléctrica	en caso de transporte antes del primer uso	<p>Tras el transporte y antes de su puesta en servicio deberá ser inspeccionada por personal autorizado</p> <p>Antes de la puesta en servicio, deberán desconectarse todos los dispositivos (aparatos) eléctricos e instalarse la conexión a tierra.</p>
Cimentación	antes del primer uso	<p>La colocación de cimientos, puntos de cimentación y zócalos de cimentación deberá efectuarse siempre por profesionales con el fin de evitar cualquier deslizamiento (desnivelado). En caso preciso, utilícense losas de asiento para nivelar el contenedor.</p> <p>Obsérvense los puntos de cimentación indicados!</p>
Montaje	antes del montaje	Durante el montaje, es preciso observar la descripción técnica y las instrucciones de instalación, y seguir correctamente todos los pasos necesarios.
aire acondicionado	antes del primer uso en caso de montaje por el usuario	<p>Verificar nivelación del contenedor, de modo que el agua de la condensación pueda salir al exterior.</p> <p>La instalación a posteriori de aparatos de aire acondicionado deberá ser siempre realizada por personal autorizado, con el fin de garantizar el buen funcionamiento del aparato.</p>
Cilindro de cerradura	antes del primer uso	Antes de su primer uso, el cilindro de la cerradura deberá montarse conforme a la descripción técnica e instrucciones de instalación suministradas.
Toma de agua	tras el transporte & antes del primer uso	<p>Tras la conexión de agua (¡presión del fluido!) se deberá comprobar de nuevo la estanqueidad del circuito del agua (aflojamiento eventual durante el transporte)</p> <p>Antes de conectar la toma de agua es preciso purgar la red de suministro con el fin de evitar la entrada de arenas que puedan provocar suciedad y atascos en el circuito.</p>

Este documento es una traducción de la versión en alemán y tiene plena validez salvo errores de traducción o de ortografía. En caso de duda, consúltese la versión en alemán.